

創業展才能計劃秘書處的評語如下：

Comment from the Secretariat of the "Enhancing Employment of People with Disabilities through Small Enterprise Project" (3E Project) :

👉申請機構以另頁詳細解釋各項預計營運開支(附錄 1a 至 1c)的理據  
A detailed explanations provided in a separate sheet to justify the projected operating expenses (Appendix 1a to 1c)

### Detailed supplementary information for each item of operating expenses in Appendix 1 of the application form

1. **銷售**：新店舖位於 xx，人流暢旺(800-1300 人次)，舖旁為 xx，附近設有專線小巴及 xx 巴士。xx 已經營多年，具有一定的知名度及一群忠心長期顧客，相信店舖會隨著多人認識而令生意逐漸上升，估計店舖開業首月銷售額會有約 xx；參考另一間位於 xx 的銷售表現，首月銷售額約有 xx，接近估算，而此舖的店面面積 xx，但人流及位置卻相對優勝，因此店舖雖然在「新冠肺炎」疫情的影響下，相信仍能穩步增長。估計首年平均每月之營業額約 xx 萬，每日消費人次約 xx，首年營業額約 xx 萬元；往後幾年營業額的增幅分別約 xx。第二年至第 4 年估計有 xx 多的升幅是根據過往公司經營街舖的數據分析得來的。
2. **銷售成本**：店舖銷售成本與其他 xx 的街舖相若；預計首年毛利率只有約 xx%，往後幾年會逐漸改善而輕微增加。
3. **毛利**：銷售總額減銷售成本。
4. **租金及差餉**：已與業主簽訂臨時租賃合約，以月租 \$xx (不包括差餉) 租用店舖。
5. **薪金及強積金**：詳見附件 3。
6. **保險費**：店舖資產、存貨、第三者責任及勞工保險，首年估計每月約 \$xx；按年增加。
7. **電話及網絡費**：商業電話線及傳真費用首年每月共 \$xx，另 4G 寬頻首年每月 \$xx。因此這項目的費用首年每月合共需 \$xx；按年增加。
8. **車費及運輸費**：由於店舖部份貨品由物流中心付運，物流中心亦需支援店舖一些缺貨的供應，因此預算物流中心每星期最少 x 次送貨到店舖，估計每月運輸費用需 \$xx；按年增加。
9. **影印及文具費**：包括每月影印費及文具費，預算首年每月約 \$xx；按年調整。
10. **電費**：以 xx 小時營業時間及面積約 xx 呎計算，在電燈、冷氣費、電子產品及電器等電力耗用，首年每月約 \$xx；按年增加約 xx%。
11. **保養及維修費**：每月估計約 \$xx，包括：電腦系統、銷售系統、電器等保養及維修費；按年增加。
12. **牌照費**：商業登記費、xx 牌照、xx 牌等等每年約 \$xx。費用會因應政府對企業的寬減而減少支出。
13. **市場推廣開支**：海報、易拉架、單張等宣傳方式，以提升店舖的知名度及增加銷量，預算首 3 個月會因進行全面的宣傳而費用大增，特別安排人員派發單張宣傳，其後每月需約 \$xx 的宣傳及推廣費。例如 xx 等等。
14. **中央行政費**：中央行政費包括資訊科技、行政部、會計部及人力資源部等支援，以及借用物流中心費用等；基於此費用不能多於核准撥款的 5% 規定下，因此中央行政費用定於每月 \$xx。
15. **審計費**：每年須聘請核數師審核會計財務報告，預算每年審計費用約 \$xx；按年增加。
16. **雜費**：預計開業的時候需購置各種用品(例如：貨品價錢牌及價錢槍、儲物盒等等)、防疫用品、及清潔用品，滅蟲防菌等費用，頭兩個月費用會較多，之後每月約 \$xx，首年雜費約 \$xx，其後一年開支約 \$xx。